

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/21555 din 19.10.2026
privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru
evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură,
precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști
pentru anul 2027

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a ____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/21553 din 19.10.2026 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.II/21561 din 19.10.2026 al Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița Năsăud;
- adresa nr.3508 din 05.10.2026 a Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/20583 din 06.10.2026;
- prevederile art.84 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 și art.9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(4) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IV, Cap.IV, Secțiunea a 2-a, pct.20 alin.(1) și Cap.VII, Secțiunea 1, pct.28 alin.(1) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul nr.____/____ din _____2026 al Comisiei economice;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se stabilesc prețurile medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști, valabile pentru anul 2027, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de __ voturi „pentru”.

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud www.portalbn.ro.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Direcția juridică, administrație locală;
- Administrația Județeană a Finanțelor Publice - Bistrița-Năsăud;
- Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud;
- Unitățile administrativ-teritoriale de pe raza județului Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Aviz de legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. ____

Din __.__.2026

Întocmit: C.G.A./C.A.A./1 ex.

Notă: Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate simplă (votul majorității consilierilor județeni prezenți - art.182 alin.(1) din Codul administrativ).

Verificat: Compartiment pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT
Hoha Cecilia-Alisa, consilier juridic superior	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data: __.10.2026	Data: __.10.2026

TABEL
privind prețurile medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei
stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde
obținută pe pajiști pentru anul 2027

Nr. crt.	Denumire produs		U.M.	Preț lei/UM
1.	Cereale	Grâu	kg	1,20
		Triticale	kg	1,00
		Orz	kg	1,15
		Orzoaică	kg	1,10
		Ovăz	kg	1,15
		Porumb boabe	kg	1,00
2.	Furaje	Fân pajiști naturale	kg	0,70
		Fân lucernă	kg	1,00
		Fân trifoi	kg	0,90
		Lucernă masă verde	kg	0,25
		Porumb pentru siloz	kg	0,30
3.	Cartofi		kg	2,50
4.	Fasole boabe		kg	3,50
5.	Rapiță		kg	2,48
6.	Soia		kg	2,40
7.	Floarea soarelui		kg	2,40
8.	Sfeclă de zahăr		kg	0,30
9.	Legume	Varză	kg	3,00
		Morcov	kg	3,20
		Ceapă	kg	4,00
		Usturoi	kg	18,00
		Tomate: - în câmp - în solarii	kg	6,00
				7,00
		Ardei	kg	7,00
		Gogoșari	kg	7,00
		Țelină	kg	10,00
		Păstârnac	kg	10,00
		Pătrunjel rădăcină	kg	10,00

Nr. crt.	Denumire produs		U.M.	Preț lei/UM
		Salată	buc.	3,00
		Vinete	kg	3,50
		Conopidă	kg	6,00
		Castraveți	kg	5,00
10.	Fructe	Mere: - consum - industrializare	kg	4,00
				0,80
		Pere: - consum - industrializare	kg	5,00
				1,50
		Prune: - consum - industrializare	kg	5,00
				2,50
		Cireșe	kg	15,00
		Vișine	kg	15,00
		Căpșuni	kg	8,50
		Nuci	kg	14,00
		Struguri	kg	4,50
11.	Lapte și produse lactate	Lapte	litru	2,40
		Brânzeturi proaspete	kg	45,00
		Telemea	kg	40,00
		Smântână	kg	27,00
12.	Ouă		buc.	1,00
13.	Carne în viu	Porc	kg	17,00
		Vită	kg	16,30
		Pasăre	kg	10,00
		Oaie	kg	15,00

Producția de masă verde stabilită pe pajiști, estimată pentru anul 2027 este de 8.000 kg/ha. Referitor la prețul mediu la producția de masă verde de pe pajiști pentru anul 2027 este estimat la 65 lei/tonă.

oooOOOooo

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027

Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, venitul brut din arendarea bunurilor agricole reprezintă totalitatea sumelor în bani și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură stabilite potrivit contractului încheiat între părți pentru fiecare an fiscal, indiferent de momentul încasării acestora. În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie adoptate înainte de începerea anului fiscal.

Totodată, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean are obligația de a stabili, prin hotărâre, prețul mediu la producția de masă verde de pe pajiști, deoarece acest preț stă la baza stabilirii nivelului minim al prețului concesiunii/închirierii de către consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public/privat al acestora, ce pot face obiectul concesiunii/închirierii acestora prin licitație publică.

Resursele financiare rezultate din administrarea pajiștilor proprietate publică sau privată a comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, după caz.

În acest sens, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, prin adresa nr.IIB/20006 din 29.09.2026, a solicitat Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud să comunice propunerile privind prețurile medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027.

Ulterior, Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud, prin adresa nr.3508 din 05.10.2026, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/20583 din 06.10.2026 a comunicat propunerile privind prețurile medii la principalele produse agricole, precum și prețul mediu la producția de masă verde stabilită pe pajiști pentru anul 2027.

Propunerile prețurilor medii la principalele produse agricole și producția de masă verde pe pajiști pentru anul 2027, transmise de Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud, prin adresa de mai sus, au avut ca fundament prețul de producție stabilit prin tehnologii cadru pentru culturile agricole ale anului de producție 2025/2026, întocmite de Institutul de Cercetare pentru Economia Agriculturii și

Dezvoltare Rurală, prețul produselor agricole practicat pe piață în trimestrul I al anului 2026, comunicat de Institutul Național de Statistică, precum și prețurile de piață pentru produsele agricole practicate în județul Bistrița-Năsăud în anul 2026.

Astfel, prin Nota de fundamentare nr.IIB/21536 din 19.10.2026 a Serviciului coordonare instituții subordonate, relații publice se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027.

Având în vedere cele mai sus prezentate, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027.**

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arende stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027

Potrivit prevederilor art.9 alin.(1),(3),(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, încheie contracte de concesiune/închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. [...]

(3) Consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesiune/închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei, orașului, respectiv al municipiului.

(4) Anual, până la data de 1 martie, primarii comunelor, orașelor, respectiv ai municipiilor verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/închirierii ulterioare. [...]

(7) Resursele financiare rezultate din administrarea pajiștilor proprietate publică sau privată a comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, după caz.”

În conformitate cu prevederile art.6 alin.(3) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare: *„În condițiile art.9 alin.(7[^]1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013, nivelul minim al prețului concesiunii/închirierii se stabilește prin diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajament pastoral, respectiv investiții/materiale și lucrări anuale prevăzute în acesta, cu respectarea prevederilor legale în vigoare”*. Totodată, potrivit alin.(4) al aceluiași articol, valoarea ierbii disponibile pentru animale reprezintă produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă și prețul mediu al ierbii stabilit, în condițiile legii, prin hotărârile consiliilor județene la propunerea direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, conform prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean are obligația de a stabili, prin hotărâre, prețul mediu la producția de masă verde de pe pajiști, deoarece acest preț stă la baza

stabilirii nivelului minim al prețului concesiunii/închirierii de către consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public/privat al acestora, ce pot face obiectul concesiunii/închirierii acestora prin licitație publică.

Conform prevederilor art.84 alin.(1),(4),(5),(7) și alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Venitul brut din cedarea folosinței bunurilor din patrimoniul personal, altele decât veniturile plătite de persoane juridice sau alte entități care au obligația de a conduce evidență contabilă, din arendarea bunurilor agricole, precum și din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, reprezintă totalitatea sumelor în bani și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură stabilite potrivit contractului încheiat între părți, pentru fiecare an fiscal, indiferent de momentul încasării acestora. Venitul brut se majorează cu valoarea cheltuielilor ce cad, conform dispozițiilor legale, în sarcina proprietarului, uzufructuarului sau a altui deținător legal, dacă sunt efectuate de cealaltă parte contractantă. [...]

(4) În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

(5) În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene și, respectiv, ale Consiliului General al Municipiului București, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal. Aceste hotărâri se transmit, în cadrul aceluiași termen, direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice, pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine. [...]

(7) Venitul net din arendă se stabilește la fiecare plată prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 20% asupra venitului brut.

(8) Impozitul pe veniturile din arendă se calculează prin reținere la sursă de către plătitorii de venit la momentul plății venitului, prin aplicarea cotei de 10% asupra venitului net, impozitul fiind final.”

În considerarea prevederilor legale anterior prezentate, prin adresa nr.IIB/20006 din 29.09.2026, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a solicitat Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale să comunice propunerile privind prețurile medii ale principalelor produse agricole, în lei, precum și prețul mediu la producția de masă verde stabilită pe pajiști pentru anul 2027, în lei.

Ulterior, Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud, prin adresa nr.3508 din 05.10.2026, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/20583 din 06.10.2026 a comunicat propunerile privind prețurile medii la principalele produse agricole, precum și prețul mediu la producția de masă verde stabilită pe pajiști pentru anul 2027.

Propunerile prețurilor medii la principalele produse agricole și producția de masă verde pe pajiști pentru anul 2027, transmise de Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud, prin adresa de mai sus, au avut ca fundament prețul de producție stabilit prin tehnologii cadru pentru culturile agricole anului de producție 2025/2026, întocmite de Institutul de Cercetare pentru Economia Agriculturii și Dezvoltare Rurală, prețul produselor agricole practicat pe piață în trimestrul I al anului 2026, comunicat

de Institutul Național de Statistică, precum și prețurile de piață pentru produsele agricole practicate în județul Bistrița-Năsăud în anul 2026.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027.**

**ȘEF SERVICIU,
Gabriela-Adriana Ceuca**

RAPORT

asupra Proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/21553 din 19.10.2026 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.3508 din 05.10.2026 a Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/20583 din 06.10.2026;
- prevederile art.84 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 și art.9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(4) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IV, Cap.IV, Secțiunea a 2-a, pct.20 alin.(1) și Cap.VII, Secțiunea 1, pct.28 alin.(1) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027.

Prin adresa nr.IIB/20006 din 29.09.2026, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a solicitat Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale să comunice propunerile privind prețurile medii ale principalelor produse agricole, în lei, precum și prețul mediu la producția de masă verde stabilită pe pajiști pentru anul 2027.

Ulterior, Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud, prin adresa nr.3508 din 05.10.2026, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/20583 din 06.10.2026 a comunicat propunerile privind prețurile medii la principalele produse agricole, precum și prețul mediu la producția de masă verde stabilită pe pajiști pentru anul 2027.

Potrivit prevederilor art.9 alin.(1),(3),(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile

administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, încheie contracte de concesiune/închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. [...]

(3) Consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesiune/închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei, orașului, respectiv al municipiului.

(4) Anual, până la data de 1 martie, primarii comunelor, orașelor, respectiv ai municipiilor verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/închirierii ulterioare. [...]

(7) Resursele financiare rezultate din administrarea pajiștilor proprietate publică sau privată a comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, după caz."

Conform prevederilor art.6 alin.(3) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare: „În condițiile art.9 alin.(7¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013, nivelul minim al prețului concesiunii/închirierii se stabilește prin diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajament pastoral, respectiv investiții/materiale și lucrări anuale prevăzute în acesta, cu respectarea prevederilor legale în vigoare". Totodată, potrivit alin.(4) al aceluiași articol, valoarea ierbii disponibile pentru animale reprezintă produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă și prețul mediu al ierbii stabilit, în condițiile legii, prin hotărârile consiliilor județene la propunerea direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, conform prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, în conformitate cu prevederile legale sus invocate, consiliul județean are obligația de a stabili, prin hotărâre, prețul mediu la producția de masă verde de pe pajiști, deoarece acest preț stă la baza stabilirii nivelului minim al prețului concesiunii/închirierii de către consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public/privat al acestora, ce pot face obiectul concesiunii/închirierii acestora prin licitație publică.

Potrivit prevederilor art.84 alin.(1),(4),(5),(7) și alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Venitul brut din cedarea folosinței bunurilor din patrimoniul personal, altele decât veniturile plătite de persoane juridice sau alte entități care au obligația de a conduce evidență contabilă, din arendarea bunurilor agricole, precum și din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, reprezintă totalitatea sumelor în bani și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură stabilite potrivit contractului încheiat între părți, pentru fiecare an fiscal, indiferent de momentul încasării acestora. Venitul brut se majorează cu valoarea cheltuielilor ce cad, conform dispozițiilor legale, în sarcina proprietarului, uzufructuarului sau a altui deținător legal, dacă sunt efectuate de cealaltă parte contractantă. [...]

(4) În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

(5) În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene și,

respectiv, ale Consiliului General al Municipiului București, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal. Aceste hotărâri se transmit, în cadrul aceluiași termen, direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice, pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine. [...]

(7) Venitul net din arendă se stabilește la fiecare plată prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 20% asupra venitului brut.

(8) Impozitul pe veniturile din arendă se calculează prin reținere la sursă de către plătitorii de venit la momentul plății venitului, prin aplicarea cotei de 10% asupra venitului net, impozitul fiind final.”

Ca urmare, prin proiectul de hotărâre inițiat se propune stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027. Propunerile prețurilor medii la principalele produse agricole și producția de masă verde pe pajiști pentru anul 2027, transmise de Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud, prin adresa de mai sus, au avut ca fundament prețul de producție stabilit prin tehnologii cadru pentru culturile agricole ale anului de producție 2025/2026, întocmite de Institutul de Cercetare pentru Economia Agriculturii și Dezvoltare Rurală, prețul produselor agricole practicat pe piață în trimestrul I al anului 2026, comunicat de Institutul Național de Statistică, precum și prețurile de piață pentru produsele agricole practicate în județul Bistrița-Năsăud în anul 2026.

După aprobare, Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud se transmite Administrației Județene a Finanțelor Publice - Bistrița-Năsăud înainte de începerea anului fiscal.

Având în vedere cele anterior menționate, constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027** să fie dezbătut în comisiile de specialitate și supus adoptării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,
Elena Butta**



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BISTRIȚA-NĂSĂUD

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
REGISTRATURĂ - INTRARE
Nr. Document 11 20583
Ziua 06 Luna 10 Anul 2026
Nr. file 2 Nr. anexe 1
Mod. primirei ma Nume CA

NR. 3508 / 05.10.2026

Către : CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA – NĂSĂUD

- DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLIXĂ
- SERVICIUL COORDONARE INSTITUȚII SUBORDONATE, RELAȚII PUBLICE

Ref.:Prețurile medii ale principalelor produse agricole, respective prețul mediu la producția de masa verde pe pajiști, pentru anul 2027

Având în vedere adresa nr. IIB/20006 din 29.09.2026, vă comunicăm:

I. Prețurile medii estimate pentru anul 2027 la principalelor produse agricole :

Nr. crt.	Denumire produs		U/M	Preț de producți 2025 -2026	Preț INS 2026	Preț de piață 2026	Preț propus 2027
1	Cereale boabe	Grâu	Lei/kg	0,90	0.92	1,25	1,20
		Triticale	Lei/kg	0,90	0.85	1,00	1,00
		Orz	Lei/kg	0,90	0,89	1,00	1,15
		Orzoaică	Lei/kg	0,90	1,00	1,00	1,10
		Ovăz	Lei/kg	0,85	0.89	1,10	1,15
		Porumb boabe	Lei/kg	0,84	0,89	1,00	1,00
2	Furaje	Fân pajiști naturale	Lei/kg	0,35	-	0,70	0,70
		Fân lucernă	Lei/kg	0,75	0.75	1,00	1,00
		Fân trifoi	Lei/kg	0,65	0.65	0,90	0,90
		Lucernă masa verde	Lei/kg	0,24	0.25	0,25	0,25
		Porumb pt. siloz	Lei/kg	0,27	0.25	0,30	0,30
3	Cartofi		Lei/kg	1,10	2,10	2,50	2,50
4	Fasole boabe		Lei/kg	2,95	2.85	3,50	3,50



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BISTRIȚA-NĂSĂUD

5	Rapiță		Lei/kg	2.48	2,27	-	2,48
6.	Soia		Lei/kg	3.07	1,76	2,40	2,40
7.	Floarea soarelui		Lei/kg	3.62	2,34	2,40	2,40
8.	Sfeclă de zahăr		Lei/kg	0,26	-	-	0.30
9.	Legume	Varză	Lei/kg	1,93	1.54	3,00	3,00
		Morcov	Lei/kg	2,00	3,75	3,00	3,20
		Ceapă	Lei/kg	2,00	3.43	4,00	4,00
		Usturoi	Lei/kg	9,16	17.31	18,00	18,00
		Tomate: - în camp	Lei/kg	5.10	5,72	6.00	6,00
		- În solarii	Lei/kg	7.90	5,72	7,00	7,00
		Ardei	Lei/kg	5.15	6.44	7.00	7,00
		Gogoșari	Lei/kg	5.15	6.44	7.00	7,00
		Țelină	Lei/kg	4,50	4.65	10,00	10,00
		Păstârnac	Lei/kg	4,50	4.65	10,00	10,00
		Pătrunjel rădăcină	Lei/kg	4,50	4.65	10,00	10,00
		Salată	Lei/buc	4,00	4.00	3.00	3,00
		Vinete	Lei/kg	3.70	5.53	3.50	3,50
		Conopida	Lei/kg	4,50	4.40	6.00	6,00
		Castraveți	Lei/kg	4.00	6.48	5.00	5,00
10.	Fructe	Mere - consum	Lei/kg	1,75	3.99	4.00	4,00
		-industrializare	Lei/kg	1,64	0.80	0.80	0.80
		Pere – consum	Lei/kg	4.13	4.00	5,00	5,00
		- industrializare	Lei/kg	2,64	2.00	1.50	1,50
		Prune - consum	Lei/kg	2,00	2.36	5,00	5,00
		- industrializare	Lei/kg	2,00	2.00	2.00	2,50
		Cireșe	Lei/kg	10.02	15.00	15,00	15,00
		Vișine	Lei/kg	10.02	15.00	15,00	15,00
		Căpșuni	Lei/kg	7.68	8.00	8.00	8,50
		Nuci	Lei/kg	5.64	-	14.00	14,00
		Struguri	Lei/kg	3,00		4.00	4,50



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BISTRIȚA-NĂSĂUD

11.	Lapte și produse lactate	Lapte	Lei/litru		2,08	2.50	2,40
		Brânzeturi proaspete	Lei/kg				45,00
		Telemea	Lei/kg				40,00
		Smântână	Lei/kg				27,00
12.	Ouă		Lei/buc				1.00
13.	Carne în viu	Porc	Lei/kg		11,13	17.00	17,00
		Vită	Lei/kg		14,88	16.00	16,30
		Pasăre	Lei/kg		6.28	10.00	10,00
		Oaie	Lei/kg		6.59	15.00	15,00

Notă: Prețurile de producție pentru produsele agricole sunt calculate conform Tehnologiilor cadru în agricultură pentru anul 2025 -2026, elaborate de Institutul de Cercetare pentru Economia Agriculturii și Dezvoltare Rurală.

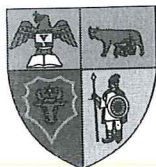
II. Producția de masă verde stabilită pe pajiști pentru anul 2027 este de 8.000 kg/ha.

Referitor la **prețul mediu** la producția de masă verde de pe pajiști pentru anul 2027 este estimat la **65 lei /to**.

Cu stimă,

Director executiv,

ing. Păun Ioan - Cătălin



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CIF: 4347550, Municipiul Bistrita, Piata Petru Rares, Nr.1, CP.420080, Tel:(40) 263/213657, Fax: 0263/214750, www.dortalbn.ro, E-mail: cibn@cibn.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Serviciul coordonare instituții subordonate, relații publice
Nr.IIB/ 20006 din 29.09.2026

OBIECT: solicitare propuneri prețuri medii ale produselor agricole,
respectiv prețul mediu la producția de masă verde pe pajiști/tonă

CĂTRE: DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ BISTRIȚA-NĂȘĂUD
Domnului ing. Ioan-Cătălin PĂUN, director executiv
e-mail: dadr.bn@madr.ro

Stimate domnule director,

În vederea inițierii unui proiect de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole în lei și a arendei stabilită, potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2027, care va fi dezbătut în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud din luna octombrie 2026, conform prevederilor art.84 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, vă adresăm rugămintea să ne comunicați propunerile dumneavoastră privind prețurile medii ale produselor agricole, respectiv prețul mediu la producția de masă verde pe pajiști/to, până la data de 06.10.2026.

Cu stimă,

VICEPREȘEDINTE,
Cristian-Costel Țârliș

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Alexandrina-Crina Borș

DIRECTOR EXECUTIV,
Elena Butta

ȘEF SERVICIU,
Adriana-Gabriela Ceuca

Întocmit: Câmpan Aurora-Anca, inspector superior/1 ex.